



BREEAM® Asociado Certificación BREEAM

Modalidad presencial

Dentro de los últimos planes anuales, la Fundación FIDAS ha apostado por acercar a los profesionales de la Arquitectura los diferentes sellos relacionados con sostenibilidad y eficiencia energética. A las distintas ediciones de Passivhaus se une ahora la nueva presentación del **sello BREEAM**.

BREEAM® es el método de evaluación y certificación de edificios sostenibles de mayor proyección a nivel mundial. Es un certificado de carácter voluntario, adaptado a la práctica constructiva de España desde 2010. Examina un número amplio de requisitos del edificio agrupados en 10 categorías (Energía, Agua, Materiales, Salud y Bienestar, Transporte, Residuos, Uso del Suelo y Ecología, Contaminación, Gestión e Innovación), otorgando una evaluación final.

A diferencia de los sellos centrados en exclusiva en la eficiencia energética, el enfoque transversal Breeam incorpora mejoras en ámbitos más amplios, como el **económico** (menor consumo energético, alza del valor del inmueble), **ambiental** (reducción de impactos, mejor gestión de residuos), **social** (calidad del aire, acústica, lumínica) y **cultural** (enfoque hacia los usuarios y responsabilidad social ambiental).

¿Qué tipo de promotores o empresas buscan incorporar un sello BREEAM?

Un auge significativo de la demanda de evaluación BREEAM viene de edificios terciarios: sedes administrativas, locales comerciales independientes, centros comerciales u otras sedes o delegaciones corporativas, tanto de empresas medianas como de marcas en expansión.

Por otra parte, adquirir al menos la condición de **Asociado BREEAM®**, se está convirtiendo en requisito para los técnicos que redacten proyectos residenciales para promotoras, como las nacidas de los fondos de inversión y entidades bancarias, las cuales aúnan sus compromisos para implantar estándares de consumo casi nulo (D.2010/31/UE), con el ejercicio de una amplia responsabilidad social corporativa y de mejora de su posición en el mercado con ofertas diferenciadas.

A nivel geográfico, la mayor demanda se registra en Madrid y Barcelona. En Andalucía, Sevilla y la Costa del Sol, son los puntos de mayor demanda, quedando áreas regionales como la oriental como claros ámbitos de expansión.

El curso BREEAM Asociado que se ofrece permite adquirir el primer nivel de formación en este sello, con una inmersión en las prácticas de construcción sostenible y en esta metodología específica para su evaluación.

ACREDITACIÓN

La acreditación como BREEAM® Asociado incluye la obtención de diploma acreditativo y el acceso a figurar en el listado oficial de Breeam España. Permite acceder en condiciones bonificadas a las especializaciones posteriores que constituyen los esquemas de la certificación Breeam: Urbanismo, Vivienda, Nueva Construcción, A Medida y en Uso.

Más información:

www.breeam.es/conocenos/breeam-espana
www.breeam.es/certifica/esquemas-de-certificacion

PONENTE

Paula Pereiro Villanueva. Arquitecta. BREEAM España

COORDINACIÓN

Álvaro Velasco Cabello. Arquitecto. Dpto. Normativa FIDAS

HORARIO

De 9:00h a 19:00h.

La duración de la formación es de 8h presenciales. La hora de finalización es orientativa, en función del tiempo de descansos en los que se organice la sesión.

DURACIÓN

8 h presenciales

FECHA

10 de mayo de 2018

MATRÍCULA (Plazas limitadas a 25 alumnos)

El precio oficial del curso BREEAM asociado es de 300 €.

Esta convocatoria específica de Fidas se ha proyectado para facilitar al máximo las condiciones de acceso a la misma, con una matrícula muy ajustada para categoría **subvencionada** abonada en **plazo anticipado**:

- **Subvencionada: 120 € / 160 €**
- **Otros arquitectos colegiados: 190 €**
- **Otros interesados: 260 €**

Matrícula subvencionada: Arquitectos colegiados COAS, COACo, COADE, Socios FIDAS y estudiantes ETSA.

Plazo anticipado: Matrículas abonadas hasta el **26 abril** inclusive.

El plazo de matrícula finaliza el **2 de mayo de 2017** inclusive.

Gastos de cancelación de matrícula: 20% en concepto de gestión (40% para las efectuadas en la última semana previa al cierre de la matrícula) aplicable a los importes sin descuento. Para el resto de condiciones de acceso y matrícula, véase el programa general de formación PF FIDAS

CONDICIONES GENERALES: Inscripción: Los interesados deben reservar su plaza por teléfono (954 460 120 – extensión 1 - Formación) o en el apartado de formación de nuestra web (www.fidas.es) y seguir los pasos indicados para abono de matrícula.

PROGRAMA

El curso **BREEAM Asociado** que se ofrece permite adquirir el primer nivel de formación en este sello, con una inmersión en las prácticas de construcción sostenible y su metodología específica para evaluarla.

Los contenidos del curso están específicamente orientados a introducir al asistente en el proceso de evaluación de un edificio:

- Introducción a la sostenibilidad y prácticas de construcción sostenible
- Introducción a BREEAM y BREEAM España
- El valor de la certificación.
- Principios de la certificación.
- El rol del asesor BREEAM en el proceso de evaluación.

- Esquemas de certificación (Urbanismo, Nueva Construcción, Vivienda, En Uso)
- Realización de un ejercicio de evaluación. Revisión .
- El proceso de evaluación y la garantía de calidad.
- Proceso de certificación de edificios singulares (BREEAM a medida).
- Examen test de evaluación de aprovechamiento de contenidos de los asistentes. Revisión del examen.

