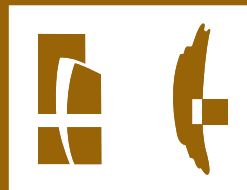


6



**VI PROGRAMA  
DE FORMACIÓN  
FIDAS - COAS**

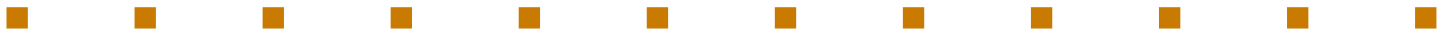
**2006**





**VI PROGRAMA DE FORMACIÓN FIDAS-COAS 2006:  
PLAN DE FORMACIÓN CONTINUA DEL COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE SEVILLA**





## VI PROGRAMA DE FORMACIÓN FIDAS-COAS 2006:

### PLAN DE FORMACIÓN CONTINUA DEL COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE SEVILLA

#### PRESENTACIÓN

La Fundación para la Investigación y Difusión de la Arquitectura de Sevilla tiene como uno de sus objetivos fundamentales ofrecer una formación específica, continua y permanente al colectivo de arquitectos. Por ello presenta el Programa de Formación FIDAS-COAS en su sexta edición, como parte integrante del Plan de Formación Continua del Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla.

El conjunto de los cursos propuestos se corresponde con una doble intención. Por una parte se pretenden actualizar los conocimientos necesarios para el ejercicio profesional, en respuesta a los continuos cambios normativos y técnicos que se producen, y por otra la especialización del arquitecto en aspectos concretos del ámbito de la arquitectura, el urbanismo y el medio ambiente. De esta manera el VI Programa de Formación se integra, junto con los celebrados en años anteriores y otras actividades propuestas por la Fundación, en este proceso continuo de actualización y especialización que la práctica profesional del arquitecto requiere.

En aras de conseguir estos objetivos este año se cuenta con la colaboración de las distintas agrupaciones y asociaciones integradas

en el COAS, que aportan conocimientos específicos en sus respectivos ámbitos del ejercicio profesional, y la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Sevilla, facilitando el acercamiento de los futuros arquitectos a la Fundación.

La amplia relación de FIDAS con el mundo profesional y distintas instituciones, tanto públicas como privadas, nos permite contar con un conjunto de profesionales de alta cualificación, especializados en los distintos campos de la arquitectura, para impartir los diferentes cursos del programa.

Lo que aquí se presenta es un avance de información que se completa con las fichas específicas que desarrollarán, en su momento, el programa y el equipo docente de cada curso con la suficiente antelación para facilitar la inscripción de los interesados.

Los resultados obtenidos en anteriores ediciones y la satisfacción expresada por los asistentes a los mismos nos animan a continuar con los esfuerzos de elaboración de este Programa de Formación, con la confianza de que responda a las necesidades de formación del colectivo de arquitectos.

LA JUNTA DE GOBIERNO DEL COAS  
EL PATRONATO DE LA FUNDACIÓN FIDAS

## VI PROGRAMA DE FORMACIÓN FIDAS-COAS 2006:

### PLAN DE FORMACIÓN CONTINUA DEL COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE SEVILLA

#### ÁREA DE EDIFICACIÓN Y NUEVAS TECNOLOGÍAS

- E-1** Apeos, Vaciados y Demoliciones.  
30 de enero; 3 y 6 de febrero
- E-2** Reparación de Cimentaciones e Intervención en Suelos.  
7, 10, 17 y 24 de febrero
- E-3** Diseño y Cálculo de Estructuras de Madera.  
13, 20, 21, 27 y 28 de junio
- E-4** Taller I de Diseño y Cálculo de Estructuras. Forjados Unidireccionales de Hormigón. Cimentaciones Superficiales.  
Taller: 11, 13, 18, 20, 25 y 27 de septiembre  
Prácticas de cálculo: 18 - 28 de septiembre
- E-5** Contenido e Interpretación del Estudio Geotécnico.  
19, 21, 26 y 28 de septiembre; 3 de octubre
- E-6** Curso de Instalaciones Comunes en Edificios de Vivienda.  
17, 19, 24 y 26 de octubre;  
7, 9, 14, 16, 21 y 23 de noviembre

#### ÁREA DE NORMATIVA APLICADA

- N-1** Curso de Acondicionamiento Térmico y Certificación Energética.  
MÓDULO I - Acondicionamiento Térmico:  
9, 11, 15 y 17 de mayo  
MÓDULO II - Certificación Energética:  
22, 24 y 31 de mayo; 1, 5 y 7 de junio

#### ÁREA DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

- U-1** Curso sobre Adaptaciones, Revisiones Parciales y Modificaciones de Planeamiento General.  
6, 8, 13, 15, 20, 22, 27 y 29 de marzo
- U-2** Curso Práctico de Actuaciones Urbanísticas de Ámbito Reducido.  
2, 4, 9, 11, 16, 18, 23 y 25 de octubre

#### ÁREA DE EJERCICIO PROFESIONAL Y EMPRESARIAL

- P-1** Curso Básico de Gestión Inmobiliaria. Viabilidad Promociones Inmobiliarias.  
13, 15, 20 y 22 de febrero; 1 de marzo
- P-2** Curso Práctico de Dirección de Obra.  
17 y 19 de abril; 2, 3, 8 y 10 de mayo
- P-3** El Arquitecto al Servicio de las Administraciones Locales.  
8, 12, 14, 19, 22, 26 y 29 de junio

#### ÁREA INSTRUMENTAL

- IN-1** AutoCAD Avanzado.  
21 y 23 de febrero; 1, 2, 7 y 9 de marzo
- IN-2** Curso Práctico de Presentación Multimedia. CD-DVD.  
2, 4, 9, 11, 16 y 18 de octubre

#### ÁREA DE PROYECTOS Y ANÁLISIS ARQUITECTÓNICO

- A-1** Arquitectura Escolar.  
14, 21 y 28 de marzo; 3 y 4 de abril
- A-2** Vivienda Protegida.  
6, 8, 13, 15, 20 y 22 de noviembre

- 
- 
- 
- 
- 

**Área de Edificación y Nuevas Tecnologías**



## E-I

### APEOS, VACIADOS Y DEMOLICIONES.

Colaboración con la Agrupación de Arquitectos Peritos y Forenses.

#### OBJETIVOS

La demanda de calidad en la construcción y la importancia de las condiciones de seguridad y salud tienen una gran repercusión en las obras, tanto de rehabilitación como de nueva construcción, en el ámbito urbano consolidado.

El objetivo del curso es estudiar las actuaciones de apeos, refuerzos provisionales, vaciados y demoliciones de edificios desde diversos puntos de vista, introduciendo el contexto administrativo en el que se enmarcan y analizándolas desde un enfoque técnico y del ejercicio profesional.

Para ello se contará con la presencia de ponentes de la Gerencia de Urbanismo de Madrid y de Sevilla, técnicos de reconocido prestigio y profesionales y empresas que compartirán su experiencia en este ámbito.

#### CONTENIDOS

- Contexto administrativo y contenido documental: Medidas de seguridad y actuaciones provisionales. Contenido del proyecto técnico.

- Soluciones técnicas: Apeos, refuerzos provisionales y vaciados. Demoliciones y voladuras.

- Experiencia profesional: Exposición de aplicaciones y casos prácticos.

#### COORDINADORES

· Desiderio Rodríguez Robles. Arquitecto. FIDAS.

· Miriam Flores Hermoso. Arquitecta. *Agrupación de Arquitectos Peritos y Forenses.*

#### AVANCE DE PROFESORADO

· Jesús Espasandín López. Arquitecto. *Gerencia Municipal de Urbanismo de Madrid.*

· Ignacio García Casas. Arquitecto. *Gerencia Municipal de Urbanismo de Madrid.*

#### DURACIÓN

18 horas

#### DÍAS

30 de enero; 3 y 6 de febrero

#### HORARIO

Jornada de mañana desde las 9 h.

Jornadas de tarde desde las 16 ó 17 h.

#### MATRÍCULA

**153 €** (subvencionada): Arquitectos colegiados COAS, COAH, socios FIDAS y estudiantes ETSA.

**306 €:** Otros interesados.



## E-2

### REPARACIÓN DE CIMENTACIONES E INTERVENCIÓN EN SUELOS.

Colaboración con la Agrupación de Arquitectos Peritos y Forenses.

#### OBJETIVOS

La problemática de los edificios que presentan daños con origen en la cimentación requiere por una parte un análisis global que permita diagnosticar el proceso patológico y por otra unos conocimientos específicos sobre los que se fundamenta la intervención.

El presente curso pretende introducir al arquitecto en las técnicas de reparación de cimentaciones y de mejora del suelo, estableciendo así las herramientas para el proyecto de reparación.

Para ello se estudiarán las técnicas disponibles, ofreciendo criterios claros sobre las condiciones de su ejecución, y se analizarán casos prácticos para enriquecer los conocimientos aportados en relación a las soluciones adoptadas.

#### CONTENIDOS

- Introducción a la diagnosis: Tipología de fisuras de origen geotécnico. Problemáticas de suelos expansivos y colapsables. Causas más frecuentes de daños. Tipos de cimentaciones en función de su cronología.

- Intervención en suelos: Refuerzos superficiales. Estabilización de taludes. Estabilización de suelos. Refuerzos profundos.

- Intervención en cimientos y estructuras de reparación: Técnicas y criterios generales de intervención. Recalces superficiales y profundos. Reparación de cimentaciones profundas. Reparación de drenajes e impermeabilizaciones. Muros de contención y sótano.

- Experiencia profesional y exposición de casos prácticos.

#### COORDINADORES

· Desiderio Rodríguez Robles. Arquitecto. FIDAS.

· Miriam Flores Hermoso. Arquitecta.

*Agrupación de Arquitectos Peritos y Forenses.*

#### AVANCE DE PROFESORADO

· Antonio Delgado Trujillo. Arquitecto. *Universidad de Sevilla.*

· Antonio Jaramillo Morilla. Arquitecto. *Universidad de Sevilla.*

· Carlos Oteo Mazo. Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos. *Universidad de la Coruña.*

#### DURACIÓN

30 horas

#### DÍAS

7, 10, 17 y 24 de febrero

#### HORARIO

Jornadas de mañana desde las 9 h.

Jornadas de tarde desde las 16 h.

#### MATRÍCULA

**255 €** (subvencionada): Arquitectos colegiados COAS, COAH, socios FIDAS y estudiantes ETSA.

**510 €:** Otros interesados.

## E-3 DISEÑO Y CÁLCULO DE ESTRUCTURAS DE MADERA

### OBJETIVOS

La construcción en madera responde a una lógica y unos principios específicos que es necesario conocer para su correcto empleo. Además, el Código Técnico de la Edificación, que viene a subsanar la ausencia de normativa de obligado cumplimiento en cuanto al cálculo estructural, va a suponer el establecimiento de unas bases normalizadas para el desarrollo del diseño y cálculo de este tipo de estructuras.

El objetivo del curso es proporcionar al proyectista una visión global sobre todo el proceso constructivo, asentar las bases que rigen la construcción de estructuras de madera y sus fundamentos de cálculo.

Para ello se estudiará la gama de materiales y soluciones actuales disponibles, prestando especial atención a su cálculo, definición de las uniones, detalles constructivos y especificaciones técnicas, complementándose con análisis tanto de las particularidades de los tipos constructivos tradicionales como de ejemplos de soluciones actuales.

### CONTENIDOS

- Características de la madera y nuevos productos de la industria.
- Clasificación de la madera. Calidades, defectos y clases resistentes.
- Tratamientos protectores.
- Diseño estructural y cálculo: Criterios básicos. Bases del cálculo del Eurocódigo-5 y del Documento Básico SE-M Madera (CTE). Resistencia al fuego. Piezas de enlace y unión.
- Soluciones tradicionales. Carpintería de armar. Forjados y armaduras.
- Soluciones actuales. Diseño y predimensionado. Análisis de obra construida.

### COORDINADOR

· Desiderio Rodríguez Robles. Arquitecto. FIDAS.

### AVANCE DE PROFESORADO

· Francisco Arriaga Martitegui. Arquitecto. *Universidad Politécnica de Madrid.*  
· Ángel Luis Candelas Gutiérrez. Arquitecto. *Universidad de Sevilla.*

### DURACIÓN

20 horas

### DÍAS

13, 20, 21, 27 y 28 de junio

### HORARIO

Desde las 17 h.

### MATRÍCULA

**170 €** (subvencionada): Arquitectos colegiados COAS, COAH, socios FIDAS y estudiantes ETSA.

**340 €:** Otros interesados.

## E-4

# TALLER I DE DISEÑO Y CÁLCULO DE ESTRUCTURAS. FORJADOS UNIDIRECCIONALES DE HORMIGÓN. CIMENTACIONES SUPERFICIALES.

### OBJETIVOS

El diseño estructural debe apoyarse en un conocimiento adecuado de los tipos estructurales, sobre el que fundamentar la toma de decisiones.

En el curso se analizarán las distintas soluciones estructurales a través de variantes de un modelo de cálculo. El objetivo no es realizar un recordatorio de conocimientos anteriores, sino enriquecer los conocimientos previos.

Para ello se realizarán, de modo práctico, los cálculos paralelos de distintos diseños estructurales entre los integrantes del grupo de trabajo. La aportación e intercambio de conocimientos y experiencias y el trabajo en el taller conducirá al establecimiento de las conclusiones mejor contrastadas.

### CONTENIDOS

- Presentación y objetivos.
- Forjados unidireccionales: Tipologías. Criterios de diseño. Cálculo y dimensionado. Comprobaciones.
- El estudio geotécnico: Interpretación y exigencias.
- Cimentaciones superficiales: Diseño e idoneidad. Cálculo, dimensionado y comprobaciones.
- Resumen de resultados: Análisis de diseño y cálculo. Estudio técnico-económico de las soluciones aportadas. Conclusiones.

### COORDINADOR

Ángel Garrido Burón. Arquitecto.  
FIDAS.

### AVANCE DE PROFESORADO

- D. José Manuel Lozano Serrano. Arquitecto.
- D. Eduardo Martínez Moya. Arquitecto.
- D. Sergio Villegas Carbonero. Arquitecto.

### DURACIÓN

24 horas de taller y 16 horas de prácticas cálculo

### DÍAS

Taller: 11, 13, 18, 20, 25 y 27 de septiembre  
Prácticas de cálculo: 18 - 28 de septiembre

### HORARIO

Jornadas de mañana, desde las 10 h.  
Jornadas de tarde, desde las 17 h.

### MATRÍCULA

*Taller Completo*

**292 €** (subvencionada):

Arquitectos colegiados COAS, COAH, socios FIDAS y estudiantes ETSA.

**584 €:** Otros interesados.

*Taller sin Prácticas de Cálculo*

**204 €** (subvencionada): Arquitectos colegiados COAS, COAH, socios FIDAS y estudiantes ETSA.

**408 €:** Otros interesados.

## E-5

### CONTENIDO E INTERPRETACIÓN DEL ESTUDIO GEOTÉCNICO.

#### OBJETIVOS

El Estudio Geotécnico debe proporcionar una información suficiente para estudiar la interacción de cimentación del edificio con el terreno. La entrada en vigor del Código Técnico de la Edificación establece la justificación de las características del suelo como parte integrante del Proyecto Básico, por lo que el arquitecto debe ser capaz de interpretar correctamente este documento para establecer las bases del sistema estructural.

El presente curso pretende ofrecer al arquitecto unos criterios claros que le permitan establecer el contenido mínimo y los ensayos necesarios del Estudio Geotécnico, optimizando el coste y la seguridad.

Se incidirá especialmente en los riesgos que pueden derivarse del terreno y la cimentación, las comprobaciones necesarias según el Código Técnico y se expondrán criterios para contrastar los datos recogidos en el Estudio Geotécnico, elegir y calcular el tipo de cimentación más adecuada, ilustrando los contenidos con casos prácticos.

#### CONTENIDOS

- Contenido y alcance del estudio geotécnico. Responsabilidades. Diseño de campañas.
- Propiedades del terreno: Características y clasificación. Ensayos in situ y en laboratorio.
- Riesgos derivados del terreno y las cimentaciones: Tipos de riesgos según el Código Técnico de la Edificación. El suelo en Andalucía. Suelos expansivos y colapsables. Suelos blandos y rellenos.
- Parámetros para el cálculo de cimentaciones. Comprobaciones según el Código Técnico de la Edificación. Parámetros geotécnicos para el cálculo de cimentaciones superficiales y profundas. Criterios para la elección del tipo de cimentación.

#### COORDINADOR

· Desiderio Rodríguez Robles. Arquitecto. FIDAS.

#### AVANCE DE PROFESORADO

- Antonio Delgado Trujillo. Arquitecto. *Universidad de Sevilla.*
- Antonio Jaramillo Morilla. Arquitecto. *Universidad de Sevilla.*

#### DURACIÓN

20 horas

#### DÍAS

19, 21, 26 y 28 de septiembre;  
3 de octubre

#### HORARIO

Desde las 17 h.

#### MATRÍCULA

**170 €** (subvencionada): Arquitectos colegiados COAS, COAH, socios FIDAS y estudiantes ETSA.

**340 €:** Otros interesados.

## E-6

### CURSO DE INSTALACIONES COMUNES EN EDIFICIOS DE VIVIENDA.

#### OBJETIVOS

Los importantes cambios producidos en la normativa técnica de edificación e instalaciones junto a la evolución experimentada por la industria de la construcción, con la aparición de nuevos materiales y sistemas motivan la celebración de un curso monográfico sobre instalaciones comunes en edificios de vivienda colectiva.

El curso pretende ofrecer una visión integradora de las instalaciones en edificios de viviendas, muchas de ellas conocidas, como las de suministro de agua, electricidad o saneamiento pero otras más novedosas como las ICT y las de producción de ACS por energía solar térmica.

Para ello se contará con la experiencia de arquitectos en el ejercicio libre de la profesión, junto a la de técnicos al servicio de la administración y de las compañías suministradoras. En cada caso se abordará la influencia de la normativa vigente en el diseño y tendido de las diversas instalaciones, completándose con reflexiones y criterios para el proyecto y montaje de los sistemas.

#### CONTENIDOS

- El diseño de las instalaciones en los edificios. Conceptos fundamentales: reserva de locales, el tendido de instalaciones, etc...

-Tipos de instalaciones (electricidad, abastecimiento, energía solar, ascensores, etc.): criterios de diseño, cálculo y normativa de compañías suministradoras.

- La planificación de los espacios de instalaciones en los edificios de viviendas: el portal, el garaje, el sótano, la cubierta, etc.

- La ejecución y montaje de las instalaciones. El control de calidad.

- Registro, autorización e inspección de instalaciones por las administraciones públicas: Junta de Andalucía y Ayuntamientos.

#### COORDINADOR

· Javier García López. Arquitecto.  
*FIDAS.*

#### AVANCE DE PROFESORADO

· Juan Emilio Ballesteros Zaldívar.  
Arquitecto. *Universidad de Sevilla.*  
· Joan Lluís Fumadó Alsina. Arquitecto.  
*Universidad Politécnica de Cataluña.*

#### DURACIÓN

40 horas

#### DÍAS

17, 19, 24 y 26 de octubre; 7, 9, 14, 16, 21 y 23 de noviembre

#### HORARIO

Desde las 17 h.

#### MATRÍCULA

**340 €** (subvencionada): Arquitectos colegiados COAS, COAH, socios FIDAS y estudiantes ETSA.

**680 €:** Otros interesados.



**Área de Normativa Aplicada**



# N-I

## CURSO DE ACONDICIONAMIENTO TÉRMICO Y CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA.

### OBJETIVOS

La Estrategia Nacional frente al Cambio Climático dispone de un importante instrumento mediante la Transposición de la Directiva 2002/91/CE de Eficiencia Energética de los Edificios. En España, esta iniciativa se materializa en tres actuaciones en el campo de la normativa técnica que afectará de manera inmediata a todos los edificios de nueva construcción o rehabilitados: el Requisito de Ahorro Energético contenido en el Nuevo Código Técnico de la Edificación (CTE), la reforma del Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE) y el R.D. de Certificación Energética de Edificios.

Mediante este curso se pretende dotar de una visión en profundidad sobre esta nueva realidad legislativa que irrumpe en el sector de la construcción. Para ello se ofrecen, de manera diferenciada, a la vez que complementaria, dos bloques de conocimiento y actualización sobre la materia:

- El acondicionamiento térmico y las instalaciones de climatización, sobre las que recae una gran parte del consumo energético de los edificios.

- El cumplimiento del nuevo marco normativo que afecta a todos los edificios nuevos o rehabilitados, analizando el cumplimiento del requisito de ahorro energético del CTE y los métodos de certificación energética previstos.

### COORDINADOR

· Javier García López. Arquitecto. *FIDAS*.

### AVANCE DE PROFESORADO

· Inés Díaz Regodón. Arquitecta.

*Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja. Madrid.*

· Samuel Domínguez Amarillo. Arquitecto.

*Universidad de Sevilla.*

· Ramón Velázquez Vila. Ingeniero Industrial.

*Universidad de Sevilla.*

## MÓDULO I- ACONDICIONAMIENTO TÉRMICO E INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN.

### CONTENIDOS

- Técnicas de acondicionamiento térmico para edificios en climas cálidos.
- Cálculo de cargas en regímenes de verano e invierno mediante aplicaciones informáticas.
- Criterios de proyecto y eficiencia energética en la elección de sistemas y equipos.
- Optimización del dimensionado de redes y equipos.
- El proyecto y la ejecución de las instalaciones de climatización.

### DURACIÓN

16 horas

### DÍAS

9, 11, 15 y 17 de mayo

### HORARIO

Desde las 17 h.

### MATRÍCULA

**136 €** (subvencionada): Arquitectos colegiados COAS, COAH, socios FIDAS y estudiantes ETSA.

**272 €:** Otros interesados.

## MÓDULO II- CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

### CONTENIDOS

- Fundamentos de energética edificatoria. Eficiencia energética, la mejora del aislamiento térmico y del rendimiento de las instalaciones.
- El nuevo marco legislativo en la energética edificatoria: El Código Técnico y la transposición de la Directiva Europea 2002/91.
- Limitación de la demanda de energía según el CTE. Método prescriptivo y prestacional (programa LIDER).
- Instrumentos para la Calificación Energética. Método prescriptivo general y método prestacional para edificios residenciales y de pequeño y mediano terciario.

### DURACIÓN

24 horas

### DÍAS

22, 24 y 31 de mayo; 1, 5 y 7 de junio

### HORARIO

Desde las 17 h.

### MATRÍCULA

**204 €** (subvencionada): Arquitectos colegiados COAS, COAH, socios FIDAS y estudiantes ETSA.

**408 €:** Otros interesados.



- 
- 
- 
- 
- 

**Área de Urbanismo y Medio Ambiente**



## U-I

# CURSO SOBRE ADAPTACIONES, REVISIONES PARCIALES Y MODIFICACIONES DE PLANEAMIENTO GENERAL.

Colaboración con la Agrupación de Arquitectos Urbanistas.

## OBJETIVOS

En el actual proceso de innovación del planeamiento general siguen tramitándose instrumentos de innovación parcial de determinaciones de planes vigentes. Tales instrumentos, si afectan a la ordenación estructural, no podrán aprobarse a partir del 20 de enero de 2007 salvo que el plan que alteren esté adaptado a la LOUA. Estas circunstancias hacen previsible que, a corto plazo, se incrementen las innovaciones parciales y las adaptaciones parciales a la LOUA de planeamiento general.

El curso pretende contribuir a difundir los conocimientos precisos y específicos para una correcta redacción de estos instrumentos de planeamiento, que mejore las circunstancias de su tramitación y garantice su viabilidad y aprobación en plazo.

Se estudiarán los procesos necesarios de adaptación a la LOUA de los planes e instrumentos de planeamiento existentes, poniendo especial atención en los aspectos prácticos de estos procesos, tanto en la ciudad existente como en los nuevos desarrollos.

## CONTENIDOS

- Definiciones, finalidades, limitaciones, iniciativa y tramitación.
- Contenido documental de los instrumentos. Tratamiento de la información urbanística.
- Incidencias de la legislación sectorial y de otras legislaciones territoriales.
- Ordenación estructural y ordenación pormenorizada.
- Intervenciones en la ciudad existente. Intervenciones para nuevos crecimientos. Tratamiento singular del suelo no urbanizable.
- Práctica: Áreas de Reparto y aprovechamientos.

## COORDINADORES

- Javier Serrano Pérez. Arquitecto. FIDAS.
- Álvaro J. Satué López. Arquitecto. Agrupación de Arquitectos Urbanistas.

## AVANCE DE PROFESORADO

- Daniel Antúnez Torres. Arquitecto y licenciado en Derecho. *Universidad de Sevilla.*
- Esteban Castellví Martínez. Arquitecto y licenciado en Derecho. *Consejería de Obras Públicas y Transportes.*
- Rafael Salvago Andrés. Arquitecto. *Diputación de Sevilla.*

## DURACIÓN

32 horas

## DÍAS

6, 8, 13, 15, 20, 22, 27 y 29 de marzo

## HORARIO

Desde las 17 h.

## MATRÍCULA

**272 €** (subvencionada): Arquitectos colegiados COAS, COAH, socios FIDAS y estudiantes ETSA.

**544 €:** Otros interesados.

## U-2

### CURSO PRÁCTICO DE ACTUACIONES URBANÍSTICAS DE ÁMBITO REDUCIDO.

Colaboración con la Agrupación de Arquitectos Urbanistas.

#### OBJETIVOS

El ejercicio profesional del arquitecto dedicado a proyectos de edificación le lleva en numerosas ocasiones a tener que realizar pequeñas actuaciones urbanísticas (Estudios de Detalle, Proyectos de Actuación, de Parcelación y de Urbanización) sobre determinados suelos antes de acometer el proyecto de edificación correspondiente.

Este curso está dedicado a proporcionar los conocimientos fundamentales en las actuaciones urbanísticas de ámbito reducido para poder desarrollar estas intervenciones vinculadas de manera estrecha al proyecto edificatorio posterior.

Se trata de un curso con un enfoque eminentemente práctico en el que se analizará el alcance, contenido documental y aprobación de cada una de las actuaciones, y se expondrán varios ejemplos de las figuras anteriormente mencionadas.

#### CONTENIDOS

- Introducción. Conceptos fundamentales y marco normativo.

- Las actuaciones urbanísticas de ámbito reducido en el planeamiento adaptado y en el no adaptado a la LOUA.

- El Estudio de Detalle: intervenciones en suelo urbano de ámbito reducido. Ordenación de volúmenes, trazado de viario secundario y localización de suelo dotacional público.

- El Proyecto de Actuación: intervenciones en suelo no urbanizable. Actuaciones de Interés Público y viviendas unifamiliares aisladas.

- El Proyecto de Parcelación: parcelaciones urbanísticas en suelo urbano. Parcelas iniciales y resultantes, propuesta de cédulas urbanísticas.

- El Proyecto de Urbanización: las obras de urbanización.

#### COORDINADORES

· Javier Serrano Pérez. Arquitecto. *FIDAS*.

· Álvaro J. Satué López. Arquitecto. *Agrupación de Arquitectos Urbanistas*.

#### AVANCE DE PROFESORADO

· Jesús Castañer Mascarell. Arquitecto. *Diputación de Sevilla*.

· Luis Contador Martín. Arquitecto. *Consejería de Obras Públicas y Transportes*.

· Pedro Górgolas Martín. Arquitecto. *Universidad de Sevilla*.

#### DURACIÓN

32 horas

#### DÍAS

2, 4, 9, 11, 16, 18, 23 y 25 de octubre

#### HORARIO

Desde las 17 h.

#### MATRÍCULA

272 € (subvencionada): Arquitectos colegiados COAS, COAH, socios FIDAS y estudiantes ETSA.

544 €: Otros interesados.



**Área de Ejercicio Profesional y Empresarial**



## P-I

# CURSO BÁSICO DE GESTIÓN INMOBILIARIA. VIABILIDAD DE PROMOCIONES INMOBILIARIAS.

Colaboración con la Asociación de Arquitectos Superiores Empresarios de Sevilla (AASES).

### OBJETIVOS

Cada día más la figura del arquitecto amplía su oferta de servicios a los clientes. Dentro de estos servicios es muy frecuente la realización de estudios de viabilidad para promociones.

El objetivo es aprender, una vez ofrecido un determinado solar, a analizar el tipo de producto que se puede edificar sobre el mismo, evaluar los costes e ingresos de la promoción, planificar las necesidades de financiación y evaluar la rentabilidad.

Se tratarán así los tanteos de diseño real, basados en nuestro conocimiento del mercado, el asesoramiento en la gestión de los permisos y licencias adecuados, en la comercialización del producto y en la contratación de la obra, y la contribución en la decisión de fijar los precios y condiciones de ventas.

### CONTENIDOS

- Introducción: la promoción inmobiliaria. Tipologías. Promoción de viviendas de venta y renta libre. Proceso de gestión. Otras promociones inmobiliarias.

- Financiación de promociones inmobiliarias: financiación de promociones de viviendas de venta y renta libre. Protección oficial.

- Información urbanística. Información de mercado. Programa previo. Evaluación de ventas. Costos de suelo. Costos de construcción. Otros costos de promoción.

- Análisis del resultado. Viabilidad de la promoción inmobiliaria. Rentabilidad de la promoción.

- Caso práctico: desarrollo de un estudio de viabilidad de promoción inmobiliaria.

### COORDINADORES

· Ángel Garrido Burón. Arquitecto. FIDAS.

· Manuel Álvarez Pérez. Arquitecto. Asociación de Arquitectos Superiores Empresarios de Sevilla (AASES).

### AVANCE DE PROFESORADO

· Juan Ramón Cuerda Retamero. Arquitecto

### DURACIÓN

20 horas

### DÍAS

13, 15, 20 y 22 de febrero; 1 de marzo

### HORARIO

Desde las 17 h.

### MATRÍCULA

170 € (subvencionada): Arquitectos colegiados COAS, COAH, socios FIDAS y estudiantes ETSA.

340 €: Otros interesados.

## P-2 CURSO PRÁCTICO DE DIRECCIÓN DE OBRA.

### OBJETIVOS

Tras el éxito de pasadas ediciones se propone nuevamente este curso que con un planteamiento totalmente práctico aborda los aspectos más relevantes de la dirección de obra.

El objetivo es analizar y actualizar los conocimientos, según las nuevas normativas aprobadas, de las diferentes fases que comprende la dirección de obra: desde el proyecto previo al comienzo de la obra, los procesos documentales propios, la relación con los diferentes interlocutores y, sobre todo, la resolución de las incidencias durante la ejecución.

La metodología del curso aúna la aportación de la experiencia del profesorado con algunas visitas a edificios en construcción en diferentes fases, acompañados del director de obra.

### CONTENIDOS

- Presentación del curso. Importancia de la dirección de obra en la materialización del proyecto.
- Cuestiones previas y aspectos administrativos de la dirección de obra.
- Agentes que participan en la dirección de obra. Obligaciones y funciones. Competencias según la LOE.
- Seguridad y salud en la ejecución. El pliego de condiciones.
- Desarrollo económico de la dirección de obra.
- El control de calidad del proyecto y su papel en la dirección de obra.
- Mantenimiento de la edificación. Libro del edificio.
- Visitas guiadas a obras en diferentes fases de la edificación.

### COORDINADOR

· Ángel Garrido Burón. Arquitecto.  
FIDAS.

### AVANCE DE PROFESORADO

- Florentino del Valle Rodríguez Márquez. Arquitecto.  
*Universidad de Sevilla.*
- Ana Sánchez Ostiz. Arquitecta.  
*Universidad de Navarra.*
- Pedro Sierra Valverde. Arquitecto.  
*Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla.*

### DURACIÓN

24 horas.

### DÍAS

17 y 19 de abril; 2, 3, 8 y 10 de mayo

### HORARIO

Desde las 17 h.

### MATRÍCULA

**204 €** (subvencionada): Arquitectos colegiados COAS, COAH, socios FIDAS y estudiantes ETSA.

**408 €:** Otros interesados.

## P-3

### EL ARQUITECTO AL SERVICIO DE LAS ADMINISTRACIONES LOCALES.

Colaboración con la Agrupación de Arquitectos al Servicio de la Administración Pública.

#### OBJETIVOS

Con la programación de este curso se pretende suministrar una formación especializada en el ámbito de la administración local, apoyando la incorporación de técnicos superiores a nuestros ayuntamientos y generalizando la figura del arquitecto municipal.

Se plantea así un acercamiento a este interesante campo profesional, caracterizado por abarcar un amplio campo de materias y disciplinas, que se tratarán a lo largo del curso.

Para ello se contará con la experiencia de arquitectos municipales de diversos ayuntamientos, a la que se sumarán las ponencias de especialistas en materias concretas de gran trascendencia en la labor profesional de estos técnicos al servicio de la administración.

#### CONTENIDOS

- Funciones del arquitecto municipal. Relación con los administrados.

- El sistema de planeamiento en Andalucía. Planeamiento general y planeamiento de desarrollo.

- La ejecución del planeamiento. Los sistemas de gestión y la equidistribución. Los Proyectos de Urbanización.

- El deber de conservación y de edificación. Órdenes de ejecución y ejecución subsidiaria. La declaración de ruina.

- Legislación sectorial con incidencia en el planeamiento.

- Licencias urbanísticas e informes técnicos. La disciplina urbanística.

- Los contratos de las administraciones públicas.

#### COORDINADORES

· Lidia Suárez Samaniego. Arquitecta. FIDAS.

· Jacinto Pérez Elliot. Arquitecto. *Agrupación de Arquitectos al Servicio de la Administración Pública.*

#### AVANCE DE PROFESORADO

· Enrique Castellanos Mateos. Arquitecto. *Ayuntamiento de San Juan de Aznalfarache.*

· Fernando Fernández Figueroa. Licenciado en Derecho. *Diputación de Sevilla.*

· Juan García Gil. Arquitecto. *Gerencia de Urbanismo de Sevilla.*

#### DURACIÓN

30 horas

#### DÍAS

8, 12, 14, 19, 22, 26 y 29 de junio

#### HORARIO

Desde las 17 h.

#### MATRÍCULA

**255 €** (subvencionada): Arquitectos colegiados COAS, COAH, socios FIDAS y estudiantes ETSA.

**510 €:** Otros interesados.



**Área Instrumental**





## IN-1

### CURSO DE AUTOCAD 2D PARA ARQUITECTOS. NIVEL AVANZADO.

Colaboración con la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Sevilla.

#### OBJETIVOS

Sin duda, Autocad es el software de dibujo con un uso más extendido en nuestra profesión. Generalmente el dominio que de esta aplicación tiene el arquitecto es más fruto de un aprendizaje empírico e improvisado, que de un método ordenado y racional. Esto se traduce en un aprovechamiento parcial de las verdaderas posibilidades del programa, cuando no, en un uso inadecuado o desfasado por la aparición de nuevas versiones.

El curso pretende profundizar en el manejo de esta herramienta informática, estableciendo un método de trabajo que automatice las tareas, contemple la posibilidad del trabajo en grupo en estudios de arquitectura y optimice las distintas fases del proyecto, desde su creación hasta su posterior impresión.

La aproximación a los distintos procesos se realizará mediante ejercicios prácticos que apoyen y afiancen los contenidos teóricos.

#### CONTENIDOS

- Personalización del interface.
- Uso de sistemas de coordenadas SCP y cambio de vista.
- Sombreado asociativo.
- Selección Rápida.
- Gestión de Tablas Excel desde Autocad.
- Herramientas Express de Autocad 2005.
- Espacio Modelo - Espacio Papel.
- Inserción y administración de referencias externas.
- Inserción y edición de bloques.
- Herramientas de acotado.
- Productividad en la impresión.

#### COORDINADOR

· Javier Hurtado Rodríguez. Arquitecto. FIDAS.

#### AVANCE DE PROFESORADO

· Joaquín Puertas Martínez.

#### DURACIÓN

24 horas

#### DÍAS

21 y 23 de febrero; 1, 2, 7 y 9 de marzo

#### HORARIO

Desde las 17 h.

#### LUGAR

Centro de Informática de la ETSAS de la Universidad de Sevilla.

#### MATRÍCULA

108 € (Resultado de convenio específico con ETSAS): Estudiantes ETSAS.

204 € (subvencionada): Arquitectos colegiados COAS, COAH y socios FIDAS.

408 €: Otros interesados.

#### RESERVA DE PLAZAS

Se reservarán el 50% de plazas para estudiantes de la ETSAS.

## IN-2

### CURSO PRÁCTICO DE PRESENTACIÓN MULTIMEDIA. CD-DVD.

#### OBJETIVOS

Actualmente se ha hecho imprescindible introducir mejoras en la presentación e imagen de los proyectos, destacando ciertos aspectos y facilitando así el acercamiento y entendimiento del mismo por clientes, promotores, etc.

El objetivo de este curso es iniciar a los arquitectos en el formato de presentación de proyectos, presentaciones o curriculum, en formato digital e interactivo, ya sea CD o DVD, que facilite la visión de un proyecto y sus detalles más relevantes de una forma cómoda e intuitiva, pudiendo combinar imágenes, planimetría, texto y vídeo.

Se abordarán someramente las distintas opciones de presentación, elaborando durante el curso un proyecto de presentación interactiva de un proyecto de arquitectura, con varias posibilidades de navegabilidad.

#### CONTENIDOS

- Elección del formato de presentación: CD interactivo, DVD, vídeo proyectado, presentación en páginas, etc.
- Preparación previa del material: formatos de mapa de bits, vídeo y audio. Formatos vectoriales.
- Estructura del proyecto: elaboración de un mapa del documento y selección y estructuración de los contenidos.
- Introducción al software seleccionado, interfaz y manejo general. Montaje y estructuración de páginas navegables.
- Diseño general de las páginas. Inserción de imágenes y montaje de textos.
- Inserción de links y navegabilidad de las páginas.
- Inserción de vídeos y audio.
- Formatos de salida: archivo compilado autoejecutable, CD autoarranque y DVD.

#### COORDINADOR

· Víctor M. Montero Fernández  
Arquitecto. FIDAS.

#### AVANCE DE PROFESORADO

· Manuel Osuna Llinares. Arquitecto.  
· Iván Palomino Berjano. Arquitecto

#### DURACIÓN

24 horas

#### DÍAS

2, 4, 9, 11, 16 y 18 de octubre

#### HORARIO

Desde las 17 h.

#### MATRÍCULA

**204 €** (subvencionada): Arquitectos colegiados COAS, COAH, socios FIDAS y estudiantes ETSA.

**408 €:** Otros interesados.

- 
- 
- 
- 

**Área de Proyectos y Análisis Arquitectónico**



## A-I ARQUITECTURA ESCOLAR.

### OBJETIVOS

La fuerte demanda de nuevas plazas escolares en las áreas de mayor crecimiento demográfico en nuestro entorno plantea un reto al que las administraciones implicadas deben responder con una adecuada respuesta de equipamientos escolares acordes a los requisitos de calidad técnica y arquitectónica que demanda la sociedad contemporánea.

El curso incide en los diversos aspectos que confluyen en torno a la planificación, proyecto y construcción de centros escolares. Se analizará la normativa que afecta al diseño y proyecto de los edificios docentes, el procedimiento de supervisión y el control de las administraciones implicadas (municipal y autonómica).

El curso se completará con la aportación de arquitectos en el ejercicio libre de la profesión que cuentan con experiencias relevantes en el proyecto y construcción de centros escolares en Andalucía.

### CONTENIDOS

- Planificación de recursos e infraestructuras escolares.
- Normativa de edificios escolares.
- Procedimientos de tramitación, supervisión y control de los proyectos y obras de edificios docentes ante las administraciones públicas andaluzas.
- Criterios de proyecto para edificios docentes.
- Difusión e intercambio de experiencias relevantes en el proyecto y construcción de edificios escolares en Andalucía.

### COORDINADOR

- Javier García López. Arquitecto. FIDAS.

### AVANCE DE PROFESORADO

- Carmen Roldán Vendrell. Arquitecta. *Ente Público Andaluz de Infraestructuras y Servicios Educativos.*
- Javier Terrados Cepeda. Arquitecto. *Universidad de Sevilla.*

### DURACIÓN

20 horas

### DÍAS

14, 21 y 28 de marzo; 3 y 4 de abril

### HORARIO

Desde las 17h.

### MATRÍCULA

**170 €** (subvencionada): Arquitectos colegiados COAS, COAH, socios FIDAS y estudiantes ETSA.

**340 €:** Otros interesados.

## A-2 VIVIENDA PROTEGIDA.

### OBJETIVOS

Las tendencias marcadas desde la administración estatal y autonómica para favorecer el acceso de los ciudadanos a la vivienda mediante la promoción de viviendas protegidas y la publicación de nuevas normativas que la regulan, tanto en sus aspectos de diseño como de calidad, suponen una oportunidad para los arquitectos conocedores de su problemática específica.

Este curso pretende fomentar la reflexión y el debate sobre el análisis y el proceso de proyecto arquitectónico para la vivienda protegida: sus modelos y tipologías, proyecto y construcción.

Para ello se recurrirá a ejemplos recientes, al estudio comparativo de modelos nacionales y a las experiencias propias de los ponentes. También se contará con la participación de técnicos de la Administración y promotores privados que expondrán aquellos aspectos de sus respectivos ámbitos que influyen en el resultado final del proyecto.

### CONTENIDOS

- Introducción. Evolución histórica de la vivienda social. Marco legal y normativo (estatal y autonómico). Los Planes de Vivienda.

- Las Normas Técnicas de Calidad y de Diseño en vivienda protegida de promoción pública y privada.

- Criterios constructivos. Materiales e instalaciones. Propuestas para la incorporación de energías renovables. Control de calidad en la vivienda protegida.

- El proyecto de vivienda protegida: programa de necesidades, espacio privado y zonas comunes, garaje y accesibilidad.

- La vivienda protegida de promoción pública. Aspectos fundamentales y exposición de ejemplos destacados.

- La vivienda protegida de promoción privada. Aspectos fundamentales y exposición de ejemplos destacados.

### COORDINADOR

· Javier Serrano Pérez. Arquitecto.  
*FIDAS.*

### AVANCE DE PROFESORADO

· Andrés Cid Fernández. Arquitecto.  
*Universidad de Sevilla.*  
· Ignacio Mora Roche. Arquitecto.  
*Consejería de Obras Públicas y Transportes.*  
· Luis Ureta Tejero. Arquitecto.

### DURACIÓN

24 horas

### DÍAS

6, 8, 13, 15, 20 y 22 de noviembre

### HORARIO

Desde las 17 h.

### MATRÍCULA

**204 €** (subvencionada): Arquitectos colegiados COAS, COAH, socios FIDAS y estudiantes ETSA.

**408 €:** Otros interesados.

## **CONDICIONES GENERALES DE LOS CURSOS**

### **ADMISIÓN**

El VI Programa de Formación FIDAS-COAS 2006 está diseñado atendiendo fundamentalmente a las demandas y necesidades de formación de los arquitectos, aunque está permitida la matrícula a cualquier persona interesada.

### **PLAZAS**

El número de plazas de los cursos a impartir es limitado, y se atenderán en riguroso orden de formalización de matrícula. Si un curso no alcanzara las 15 inscripciones, la Fundación FIDAS se reserva la potestad de suspenderlo.

### **PREINSCRIPCIÓN**

El plazo de preinscripción queda abierto para cada curso con un mes de antelación a la fecha de comienzo del mismo, y se cierra cuando se cubre el aforo previsto, y en todo caso 24 horas antes del inicio.

La preinscripción se podrá realizar por teléfono, fax o correo electrónico, quedando en todos los casos la formalización condicionada a la confirmación por escrito por parte de la Fundación de la existencia de plazas bien por FAX, correo electrónico o envío de mensaje corto al teléfono móvil.

Una vez realizada la preinscripción, el alumno dispondrá de 7 días para formalizar el pago de la matrícula, y, en todo caso, con una antelación de 24 horas al comienzo de cada curso. De lo contrario, el alumno perderá el derecho de reserva de plaza.

### **MATRÍCULA**

En la información de cada curso figurará el correspondiente precio de matrícula. Sobre el precio general existe un precio subvencionado al 50 % para los Colegiados COAS, COAH, Socios FIDAS y estudiantes de arquitectura no titulados.

## **PAGO DE LOS CURSOS**

El pago de la matrícula se puede realizar en efectivo, mediante talón nominativo en la sede de la Fundación FIDAS, o mediante transferencia bancaria, quedando en este último caso la plaza confirmada con el envío por FAX del comprobante de la operación a la sede de la Fundación.

## **LUGAR DE CELEBRACIÓN**

Con carácter general, los cursos se impartirán en la sede de la Fundación FIDAS, c/ Marie Curie, s/n. Si algún curso, por razones especiales, se celebrara fuera de esta institución, se anunciaría con la debida antelación.

## **DIPLOMA**

Las personas que realicen cualquiera de los cursos programados recibirán un Diploma acreditativo. En dicho documento figurará el número de horas lectivas. Para obtener el diploma se debe tener una asistencia superior al 80% de las horas impartidas. A solicitud del alumno los diplomas incluirán también los contenidos del curso.

Cuando el curso incluya la realización de trabajos prácticos, que acrediten la asimilación de los contenidos, se expedirán Certificados con Aprovechamiento para los participantes que los presenten en el plazo establecido por el coordinador del curso.

## **INFORMACIÓN**

Para cualquier información complementaria, las personas interesadas pueden dirigirse a la Fundación FIDAS. Avda. Marie Curie, s/n. Pabellón de Finlandia. Isla de la Cartuja. 41092, SEVILLA. **Teléfonos: 954 460 120 - 954 460 220**, Srta. Raquel Balón, **Fax: 954 460 297**, e-mail: **formación@fidas.org**. Con información permanente en: **www.fidas.org**.



FIDAS

FUNDACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN Y  
DIFUSIÓN DE LA ARQUITECTURA, SEVILLA



COAS

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE SEVILLA

